

あいち 住まいのフェア 2016

入場無料

～住情報から新築・リノベーションまで～

第46回 **建築総合展**
NAGOYA 2016

主催：(公社)愛知建築士会
中部経済新聞社

同期間中、
吹上ホールで開催!!

大切な家族の
笑顔満開の
来てよかったと
思える一日に。

その他のセミナー・催事の
詳細などは随時、
HPへ続々アップしていきます!

会期 **2016. 10/14(金)▶16(日)**
10:00-17:00

会場 **名古屋市中小企業振興会館**
(第1ファッショ展示場・吹上ホール)

企画／愛知県、あいち住まいのフェア 2016 特別委員会
主催／愛知ゆとりある住まい推進協議会、中日新聞社、中部経済新聞社
後援／国土交通省中部地方整備局、愛知県市長会、愛知県町村会、(一財)ベターリビング
(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター、(公財)愛知県シルバーサービス振興会
(公社)愛知県防犯協会連合会、愛知県社会福祉協議会

あいち住まいのフェア HPもチェック!

左のQRコードを携帯電話で読み取ると、
スクリーンにアクセスできます。
QRコードが読み取れない方はこちら
<http://www.chukei-news.co.jp/housing/>

お問い合わせ
事務局 中部経済新聞社 事業部 **052-561-5675**

展示詳細等はHPをご覧ください!

愛知県建築住宅センター ぶれせんつ
寄席 出張! 大須演芸場
in あいち住まいのフェア 2016

地震に負けない住まいづくり

巨大地震はいつ起こるか分かりません。地震に負けなくするポイントを楽しく学んで地震に備えましょう!
あいち建築物耐震改修事例コンペ優秀作品等も展示します。また、起震車「なまず号」に試乗できます。



協力：愛知県、名古屋市、あいち防災リーダー会、愛知建築地震災害軽減システム研究協議会

愛知県は ドロボウ被害 が日本一多い 地域です。



ドロボウはどんな家を狙うのでしょうか?
ドロボウの侵入手口を再現して、どうすれば被害を防げるのかを紹介します。
協力：愛知県警察本部

50歳からのリフォームのススメ



50代はライフスタイルの変化を見据え、ずっと住み続ける我が家を見直す時期。身体と住まいの健康をチェックしながら、これからの人生を元気に過ごすための住まいを考えましょう。



協力：いきいき住宅リフォーム支援機構・愛知

次世代モビリティ 体験試乗会

～インモーションに乗ってすいすい移動しよう～

レジャー施設などでよく見かけるようになったセグウェイ「インモーション」に乗って、特設コースを走ってみよう。



～今日だけ解禁!～ 壁紙に思いっきり絵を描こう!!

～こどもは落書き! 親は掃除の簡単さに驚き!～

壁に落書きしても、すぐに拭き取れるぞ!



みんなで ワイワイ秋祭り

縁日を楽しもう
ヨーヨー釣りに輪投げ、射的などにチャレンジをして、お祭り気分を味わおう。



住まいの相談コーナー

「限られた予算で理想の家を建てたい!」「家相診断をしたいのですが?」「どのように耐震改修すればいいの?」「贈与税やリフォーム税制優遇など税務問題を教えて!」など、住まいに関して不安や疑問に思う事をお気軽にご相談下さい!

時間 10:00～16:00 ※10/14(金)は13:00～16:00



愛知県 無料 30分程度

図面等関係資料をご持参されると、より詳しい相談が可能です。

先着順 住まいの相談コーナー 予約申込書

・事前申込は、この用紙にご記入の上、下記番号へFAXにてお申し込み下さい。・相談日時が決まり次第事務局よりご連絡いたします。
・受付は先着順で、定員になり次第、事前受付は終了いたします。・当日申込の方はお待ちいただくことがあります。
・当日申込の方より事前申込の方を優先いたします。・ご相談時間は、30分程度となります。

相談実施項目

※相談を希望される項目の□にチェックを入れてください。

設計・施工(新築・増築) 設計・施工(リフォーム・リノベーション)
 家相(14、16日のみ) 資金 税金
 不動産取引(14、15日のみ) マンション管理
 バリアフリー(高齢者) 地震対策・耐震改修 インテリア

希望相談日

※希望日の□にチェックを入れてください。(14日は午後のみとなります)

いつでも可 10月14日(金)(午後)
 10月15日(土)(午前) 10月15日(土)(午後)
 10月16日(日)(午前) 10月16日(日)(午後)

お名前 _____ 電話番号 _____ FAX番号 _____

送付先:事務局(一財)愛知県建築住宅センター 行き ※相談実施の日時が決まりましたら事務局よりご連絡いたします。
※取得した個人情報は住まいの相談以外での使用はいたしません。 FAX:052-264-4041

環境

省エネコーナー



「スマートハウスって何?」の疑問にお答えします。太陽光発電・家庭用蓄電池のご紹介やプラグインハイブリッド自動車や充電器などを展示し家とつながる姿をご紹介します。

協力：愛知県、一般社団法人アースパートナー協議会

分譲物件&土地物件 情報コーナー

～最新の優良情報を発信～

安心・安全、快適な優良住宅地や分譲住宅の最新情報をご紹介します。



協力：愛知県土地地区画整理組合連合会、名古屋市土地地区画整理連合会

大人のための DIY コーナー

15日(土曜日)

色紙台を作ろう!
60名様限定 10:00～12:00 / 13:00～16:00
協力：愛知県建設組合連合

16日(日曜日)

ミニ椅子を作ろう!
各回10名様限定 10:00～11:00 / 13:00～14:00 / 15:00～
協力：全愛知建設労働組合

あいち住まいるフェアでは さまざまなセミナーを毎日開催!

全てのセミナーが 参加無料

セミナースペース

資金計画からインテリアまで住まいづくりの役立つ講座が満載です

日程	14日(金)	15日(土)	16日(日)
11:00 ▼ 11:45	宅建業法改正! 住宅購入・リフォーム前にやっておきたい 「ホームインスペクション」 講師 住宅コンサルタント 吉田 貴彦 氏 主催 ㈱住宅相談センター	家の断熱性能、気象条件から 住まいの環境・健康・快適の課題を考える 講師 奈良女子大学大学院 生活環境科学系住環境学領域 准教授 吉田 伸治 氏 主催 愛知ゆとりある住まい推進協議会	知らないと怖い?! リフォーム・リノベーション業者の選び方 講師 住宅コンサルタント 吉田 貴彦 氏 主催 ㈱住宅相談センター
12:00 ▼ 12:45		~180件のコンサルティング経験から教える~ マンション管理士の仕事術 講師 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事 馬淵 裕嘉志 氏	住宅対象侵入盗の実態と対策 講師 愛知県警察本部 生活安全総務課 富田 崇宏 氏 主催 愛知県警察本部
13:00 ▼ 13:45	いま天窓という選択 天窓リモデル最新事情 講師 日本ベルックス㈱ 天川 賀博 氏 主催 日本ベルックス㈱	シロアリ被害と地震 講師 (公社)日本しろあり対策協会広報委員 (予定) 主催 (公社)日本しろあり対策協会	第5回マンション管理フェア in あいち マンション管理実践セミナー
14:00 ▼ 14:45	電力自由化における 中部電力の取組み 講師 中部電力株式会社 名古屋支店 お客さま営業部長 柳川 博康 氏 主催 中部電力株式会社	耐震化と お金をかけずにできる家具固定 講師 あいち防災リーダー会 啓発部長 早川 澄男 氏 主催 愛知県	大地震への備えを ~熊本地震被災マンションからの考察~ 講師 NPO法人 全国マンション管理組合連合会 事務局長 川上 湛永 氏 主催 愛知県、名古屋市、 マンション管理推進協議会
15:00 ▼ 15:45	今こそ、きちんとスマートライフ! 知っておきたい家庭の省エネ! 講師 家庭の省エネエキスパート インテリアコーディネーター 水谷 陽子 氏 主催 公益社団法人インテリア産業協会 中部支部	あこがれのマイホーム取得 安心・快適な住まいのための品確法セミナー 講師 一般財団法人愛知県建築住宅センター 事業本部評価審査課 専門員 村山 康雄 氏 主催 愛知県	キッチンが変われば暮らしも変わる ~最新キッチン事情~ 講師 インテリアコーディネーター 一級建築士 宮田 直子 氏 主催 公益社団法人インテリア産業協会 中部支部
16:00 ▼ 16:45		こんなにトクする?! リフォーム・リノベーションの資金計画 講師 ファイナンシャルプランナー 草野 芳史 氏 主催 ㈱住宅相談センター	

同時開催する建築総合展でも様々なセミナーが開催されます。詳細は [「建築総合展」](#) をご覧ください。

マンション管理学校

会場 マンションコーナー内 企画 愛知県、あいち住まいるフェア2016特別委員会
特設会場 主催 愛知ゆとりある住まい推進協議会、中日新聞、中部経済新聞社

※一部会場の違うセミナーがございます。下記日程表をご確認の上ご参加ください。

日程	14日(金)	15日(土)	16日(日)
11:00 ▼ 11:30	1限目 「破綻する修繕積立金」 ~長期修繕計画の重要性~ 講師 森 さやか 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 事務局長	1限目 よくわかる「マンション管理の改善」 ~管理品質をアップしてコストダウンを 実現する5つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	
11:30 ▼ 12:00	2限目 「コミュニティの形成は 管理組合運営の絆!!」 講師 遠山 哲男 氏 NPO法人 中部マンション管理組合協議会 理事	2限目 ~180件のコンサルティング 経験から教える~ 「マンション管理士の仕事術」 講師 馬淵 裕嘉志 氏 第一ファッショ ンセミナースペース 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	2限目 「大規模修繕工事の進め方」 ~三つの道と 自分達に合う進め方~ 講師 脇田 敏英 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士
12:00 ▼ 12:45	3限目 「耐震改修」 ~危機は間近に~ 講師 野田 泰正 氏 NPO法人 耐震総合安全機構 (JASO) 東海支部長	3限目 「パーツ」は出揃った! ~改正規約をどう活かすのか~ 講師 栗原 達 氏 NPO法人 中部マンション管理組合協議会 マンション管理士	3限目 「なぜ大規模修繕経験者は 保険を条件化するのか」 ~大規模修繕工事瑕疵保険 実績2000棟から見た本音の話~ 講師 五十嵐 彰 氏 ㈱住宅あんしん保証 一級建築士
12:45 ▼ 13:30	4限目 「給排水管改修工事と 給水方式変更」 ~水をめぐる安全と安心~ 講師 鈴木 琢夫 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士	4限目 「100年マンションを目指す 改修方法」 ~建替えたくても建替えられない現実~ 講師 小林 聡 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士	マンション管理実践セミナー 第一ファッショ ンセミナースペース 13:00 「大地震への備えを」 ~熊本地震被災マンションからの考察~ 講師 川上 湛永 氏 NPO法人 全国マンション管理組合連合会 事務局長 14:45
13:30 ▼ 14:00	5限目 よくわかる「マンションの省エネ」 ~電気代を賢く削減する 3つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 スマートマンション推進協議会 代表理事	5限目 よくわかる「住民役の大規模修繕」 ~良質な工事をより安く行うための 5つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	5限目 「家具転倒防止」 ~マンション室内の安全対策~ 講師 鈴木 啓之 氏 愛知県耐震化アドバイザー たくみ設計室
14:00 ▼ 14:30	4限目 「給排水管改修工事と 給水方式変更」 ~水をめぐる安全と安心~ 講師 鈴木 琢夫 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士	4限目 「100年マンションを目指す 改修方法」 ~建替えたくても建替えられない現実~ 講師 小林 聡 氏 一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士	
14:30 ▼ 15:00	5限目 よくわかる「マンションの省エネ」 ~電気代を賢く削減する 3つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 スマートマンション推進協議会 代表理事	5限目 よくわかる「住民役の大規模修繕」 ~良質な工事をより安く行うための 5つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	
15:00 ▼ 15:30	5限目 よくわかる「マンションの省エネ」 ~電気代を賢く削減する 3つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 スマートマンション推進協議会 代表理事	5限目 よくわかる「住民役の大規模修繕」 ~良質な工事をより安く行うための 5つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	
15:30 ▼ 16:00	5限目 よくわかる「マンションの省エネ」 ~電気代を賢く削減する 3つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 スマートマンション推進協議会 代表理事	5限目 よくわかる「住民役の大規模修繕」 ~良質な工事をより安く行うための 5つのステップ~ 講師 馬淵 裕嘉志 氏 一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事	

4階第3会議室

14日(金) 13:30~15:00
【建築総合展企画】
**名古屋城本丸御殿の
復元と名古屋城全体
整備について**
講師 名古屋城総合事務所 整備室 職員
主催 建築八団体連絡会
■定員140名 申込め切:10/7(金)
申込み・お問い合わせ先
愛知建築士会
TEL 052-201-2201 **要事前
申込み**
※定員に達し次第受付を終了します。

4階第7会議室

14日(金) 14:00~16:30
【建築総合展企画】
**地域貢献
「まち&ひとづくりセミナー」**
1. 平成27年度地域貢献活動センター
助成事業の活動報告 4団体
2. 講演
「人口減少時代の建築・まち、
そして建築士の役割」
講師 名古屋大学大学院 環境学研究所
准教授 小松 尚 氏
3. 講師と建築士が関わる
まちづくりについての討論
主催 (公社)愛知建築士会
愛知地域貢献活動センター委員会

4階第3会議室

15日(土) 10:00~16:30
【建築総合展企画】
**「私が見つけた登録文化財」
発表会** 10:00~12:10
講師 名古屋市立大学名誉教授 瀬川 哲夫 氏
愛知工業大学教授 杉野 丞 氏
東京藝術大学准教授 光井 涉 氏
名古屋市立大学教授 溝口 正人 氏
県立名古屋西高等学校教頭 牧 謙治 氏
「文化財の創造的活用を目指して」
13:50~15:50
講師 ひょうごヘリテージ機構H2O 澤田 伸 氏
主催 あいちヘリテージマネージャー
養成講座実行委員会

4階第7会議室

15日(土) 13:30~15:30
【建築総合展企画】13:00受付開始
**流通材とプレカットを活用して
中大規模木造建築をつくる**
講師 東京大学大学院農学生命科学研究科
教授・PWA代表理事
稲山 正弘 氏
主催 中大規模木造プレカット技術協会(PWA)
共催 愛知建築士会・愛知県建築士事務所協会
(事務局:材惣木材株式会社)

4階第3会議室

14日(金) 10:15~12:15
**~あいち・なごや耐震化
連続シンポジウム~
「震災後も機能維持すべき
公共施設の耐震性を考える」**
基調講演
名古屋大学 減災連携研究センター長
福和 伸夫 氏
主催 愛知建築地震防災軽減システム研究協議会
関連するパネリストによる
パネルディスカッション

4階第3会議室

16日(日) 10:30~12:30
**~あいち・なごや耐震化
連続シンポジウム~
「マンションの地震被害に
備えるための基礎知識」**
基調講演
豊橋技術科学大学
安全安心地域共創リサーチセンター長
斉藤 大樹 氏
主催 愛知建築地震防災軽減システム研究協議会
関連するパネリストによる
パネルディスカッション

4階第3会議室

16日(日) 13:30~16:00
**「消費者向け
住宅リフォームセミナー」**
講師 YASプランニングオフィス
代表 稲原 泰裕 氏
主催 愛知ゆとりある住まい推進協議会、
一般社団法人住宅リフォーム推進協議会
後援 愛知県、公益財団法人住宅リフォーム
・紛争処理支援センター
* 住まい手サポーターによる
リフォーム無料相談会も実施 *